

Előterjesztés

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. június 29-i ülésére**

Tárgy: Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára földszinti mosdójának felújítása

Az előterjesztést készítette:

Horváth Sándor
pályázati referens
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

- Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 29-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára földszinti mosdójának felújítása

Ikt.sz: LMKOH./3934/6/2017.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára (továbbiakban: Művelődési Ház) igazgatójának kérelme a 2017. május 30-i ülésen került tárgyalásra, mely tartalmazta többek között a földszinti mosdó felújítását is. A Képviselő-testületi ülést megelőző Önkormányzati Bizottsági ülésen lehetőség nyílt a mosdók állapotának megtekintésére. Mind a bizottsági, mind a képviselő-testületi ülésen döntés született a felújításról és a 74/2017. (V.30.) határozattal felhatalmazást kaptam újabb árajánlatok bekérésére a műszaki tartalom csökkentése mellett, tekintettel a magas bekerülési költségekre.

A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

A május 30-i ülésen tárgyalt műszaki tartalomhoz képest az alábbi csökkentések történtek:

- kikerült az automata tolóajtó,
- elektromos szappanadagolók,
- szenzoros mosdócsapok,
- elektromos öblítők (piszoároknál),
- wc-k közvetlen szagelszívó rendszere,
- villamos hálózat felújítása (marad a régi lámpatest, vezetékrendszer, mozgásérzékelő váltja ki a kapcsolókat),
- kézmosó pult (olcsóbb, alacsonyabb minőségű pult beépítése).

A májusban ismertetett műszaki tartalomhoz képest a fentiekben felsorolt csökkentés nem eredményezi az - eredetihez képest – elvárt jelentős költségcsökkenést, melynek mértéke kb. bruttó 4 millió forint.

A higiéniai szempontból tervezett szenzoros mosdócsapok és szappanadagolók elhagyása, azok hagyományos szerelvényekkel történő helyettesítése révén beépített eszközök továbbra is ki lesznek téve a külső rongálásoknak, így az új szerelvények élettartama csökken. Az árajánlatok szerinti szerelvényekkel a vizesblokkok higiéniai színvonala alatta marad a XXI. századi közintézményben, nagy forgalmú közösségi szintereken (pl.: bevásárló centrumok, stb.) alkalmazott műszaki megoldásoknak.

A szellőztetési rendszer felújításából kikerült a wc-k közvetlen szagelszívása, mely már nem garantálja a jelenleg problémát okozó kellemetlen szagok megszűnését. Az automata ajtó elhagyása a felújításból továbbra is az épület megjelenéséhez nem méltó függönyös térleválasztást eredményez.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

...../2017. (.....) ÖH.

**Lajosmizse Város Művelődési Háza
és Könyvtára földszinti mosdójának felújítása**

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára földszinti mosdójának felújítását a (2017. május 30-i ülésen ismertetett műszaki tartalommal/2017. június 29-i ülésen ismertetett műszaki tartalommal) megvalósítja.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban szereplő munkálatokra maximum bruttó forintot biztosít Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetésről szóló 7/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. melléklet Lajosmizse Város Önkormányzat 2017. évi kiadásai – Céltartalék részletezése táblázat 12. sora (Pályázati fejlesztési, felújítási keret) sora terhére.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztés megvalósításával kapcsolatos valamennyi teendő megtételére, a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: 2017. június 29.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2017. június 26.

Basky András s.k.
polgármester

Művelődési ház vizesblokk felújítása

2017.06.26.

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Tárgy: Lajosmizsei Művelődési Ház vizesblokk felújítási munkái.
6050 Lajosmizse, Dózsa György út

Ajánlattevő: MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
6050 Lajosmizse, Kossuth L. u. 162.
Adószám: 23748286-2-03
Cgjsz: 03-09-123785
Ügyvezető: Székely Tihamér
Mobil: 06-30/2198-767
tihamer2009@gmail.com

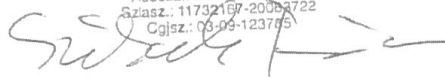
Ajánlatkérő: Lajosmizse Város Önkormányzata
6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

	Anyag:	Díj:
36. Vakolás és rabilolás	72 220 Ft	478 125 Ft
42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok	685 274 Ft	783 850 Ft
44. Asztaloszerkezetek elhelyezése	190 344 Ft	66 000 Ft
47. Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás,	165 312 Ft	291 043 Ft
71. Elektromos energia ellátás, villanszerelés	1 162 412 Ft	1 549 000 Ft
82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	3 700 050 Ft	874 720 Ft
Összesen:	5 975 612 Ft	4 042 738 Ft
Összevont összesen:	10 018 350 Ft	
ÁFA 27,00 %	2 704 955 Ft	
Mind összesen:	12 723 305 Ft	
azaz Tizenkettőmillióhétyszázhuszonháromezerháromszázöt		forint.

Az árajánlat nem tartalmazza a költségvetésben nem szereplő tételeket.

Az árajánlat érvényessége 60 nap.

MIZSEBAU ÉPÍTŐ KFT.
6050 Lajosmizse, Kossuth L. u. 162.
Adószám: 23748286-2-03
Sziasz.: 11732169-2009-2722
Cgjsz.: 03-09-123785



1 ./ 36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs (csempeburkolat alatt)	157,00 m ² A: 0,00 Ft D+G: 625,00 Ft	0 Ft 98 125 Ft
2 ./ 36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafeületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cemenhabarccsal	157,00 m ² A: 460,00 Ft D+G: 2 000,00 Ft	72 220 Ft 314 000 Ft
3 ./ 21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	2,00 db A: 0,00 Ft D+G: 25 000,00 Ft	0 Ft 50 000 Ft
4 ./ 21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8,00 m ³ A: 0,00 Ft D+G: 2 000,00 Ft	0 Ft 16 000 Ft
Összesen:			72 220 Ft 478 125 Ft

		Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból		
5 ./	42-000-2.1	46,00 m²		
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		D+G:	950,00 Ft	43 700 Ft
		fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe		
6 ./	42-000-2.2	157,00 m²		
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		D+G:	900,00 Ft	141 300 Ft
		Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 960163		
7 ./	42-011-1.1.1.1.1-0215098	157,00 m²		
		A:	158,00 Ft	24 806 Ft
		D+G:	200,00 Ft	31 400 Ft
		Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 960163		
8 ./	42-011-2.1.1.1.1-0215098	46,00 m²		
		A:	158,00 Ft	7 268 Ft
		D+G:	200,00 Ft	9 200 Ft
		Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***		
9 ./	42-012-1.1.1.1.1.2-0212003 (2.000,- Ft/m ² lapárral kalkulálva)	157,00 m²		
		A:	2 990,00 Ft	469 430 Ft
		D+G:	2 750,00 Ft	431 750 Ft
		Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***		
10 ./	42-022-1.1.1.2.1.1-0212010 (3.000,- Ft/m ² lapárral kalkulálva)	46,00 m²		
		A:	3 995,00 Ft	183 770 Ft
		D+G:	2 750,00 Ft	126 500 Ft
Összesen:				
				685 274 Ft
				783 850 Ft

Belső ajtók felújítási munkái:
Pántok-, ajtó zár-, kilincs- és szegőléc csere minden ajtón

11 ./ K-tétel

12,00 db

A:

15 862,00 Ft

190 344 Ft

D+G:

5 500,00 Ft

66 000 Ft

Összesen:

190 344 Ft

66 000 Ft

		Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen		
12 ./	47-000-1.21.4.1.1-0417972	SAKRET DG-03 Diszperziós glett	165,00 m ²	
		A:	414,40 Ft	68 376 Ft
		D+G:	448,00 Ft	73 920 Ft
		Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vízes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700		
13 ./	47-010-2.1.1-0411028	weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700	165,00 m ²	
		A:	145,60 Ft	24 024 Ft
		D+G:	165,76 Ft	27 350 Ft
		Diszperziós festés műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen		
14 ./	47-011-15.1.1-0150243	SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, I. színcsoport	165,00 m ²	
		A:	156,80 Ft	25 872 Ft
		D+G:	376,32 Ft	62 093 Ft
		Beltéri ajtók csiszolása, és kétszeri festése		
15 ./	K-tétel		12,00 db	
		A:	3 920,00 Ft	47 040 Ft
		D+G:	10 640,00 Ft	127 680 Ft
Összesen:				
				165 312 Ft
				291 043 Ft

16 ./	K-tétel	Jelenlét érzékelők felszerelése 9,00 db A: 9 938,88 Ft D+G: 11 130,56 Ft	89 450 Ft 100 175 Ft
17 ./	K-tétel	Tükörvilágítás szerelése 2,00 klt A: 66 120,32 Ft D+G: 31 041,92 Ft	132 241 Ft 62 084 Ft
18 ./	K-tétel	Központi világítás kialakítása 15,00 db A: 18 239,20 Ft D+G: 12 961,76 Ft	273 588 Ft 194 426 Ft
19 ./	K-tétel	Akadálymentes segélyhívó rendszer kiépítése 1,00 klt A: 264 844,16 Ft D+G: 158 513,60 Ft	264 844 Ft 158 514 Ft
20 ./	K-tétel	Elektromos vezérlő és főelosztó kiépítése 1,00 klt A: 195 200,32 Ft D+G: 238 425,60 Ft	195 200 Ft 238 426 Ft
21 ./	K-tétel	Elektromos vezérlő vezetékhalózat kiépítése 1,00 klt A: 80 578,40 Ft D+G: 717 920,00 Ft	80 578 Ft 717 920 Ft
22 ./	K-tétel	Légtechnikai kiállások készítése 1,00 klt A: 24 902,08 Ft D+G: 29 249,92 Ft	24 902 Ft 29 250 Ft
23 ./	K-tétel	Automata öblítő kiállások kiépítése 1,00 klt A: 16 213,12 Ft D+G: 8 064,00 Ft	16 213 Ft 8 064 Ft
24 ./	K-tétel	Melegvizes tartály áramellátása 3,00 klt A: 13 585,60 Ft D+G: 5 734,40 Ft	40 757 Ft 17 203 Ft
25 ./	K-tétel	Kékszárítók elektromos csatlakozása 4,00 klt A: 11 159,68 Ft D+G: 5 734,40 Ft	44 639 Ft 22 938 Ft
Összesen:			1 162 412 Ft 1 549 000 Ft

Szociális blokk épületgépészeti felújítása:

- Szerelvények bontása
- Víz szerelés berendezési tárgyakkal
- Beépített méretre gyártott 4-5 db mosdópult
- Elektronikus mosdó csapok
- Mozgássérült vizes blokk kialakítása
- Központi pissoir öblítés kialakítása
- Szagelszívás nem előmelegített lég után pótlása

26 ./ K-tétel

1,00 klt

A:

3 700 050,20 Ft

3 700 050 Ft

D+G:

874 720,00 Ft

874 720 Ft

Összesen:

3 700 050 Ft

874 720 Ft

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Tárgy:
Lajosmizsei Művelődési Ház vizesblokkjának felújítása.
6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.

Ajánlatadó:
Patina-Mix Építőipari és Szolgáltató Kft
6000 Kecskemét, Kőhid u. 12-14. III/12.
Adószám:14217780-2-03
Képviseli: Kéri Zsolt

Ajánlatkérő:
Lajosmizse Város Önkormányzata
6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

	Anyag:	Díj:
36. Vakolás és rabilolás	69 865 Ft	527 225 Ft
42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	746 147 Ft	874 050 Ft
44. Asztaloszerkezetek elhelyezése	198 000 Ft	112 200 Ft
47. Felületképzés	201 432 Ft	317 856 Ft
71. Elektromos energia ellátás, villanszerelés	1 193 548 Ft	1 590 490 Ft
82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	3 868 234 Ft	898 150 Ft
Összesen:	6 277 226 Ft	4 319 971 Ft
Összevont összesen:		10 597 197 Ft
ÁFA	27,00%	2 861 243 Ft
Mind összesen:		13 458 440 Ft

azaz
Tizenhárommilliónégyszázötvennyolcezernégyszáznegyven
forint.

Megjegyzés:
Az ajánlat Megrendelői adatszolgáltatás alapján készült.

Az árajánlat 90 napig érvényes.

PATINA-MIX
Építőipari és Szolgáltató Kft.
6000 Kecskemét, Kőhid u. 12-14. III/12.
Adószám: 14217780-2-03
OTP: 11732167-20082642



		Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs		
1 ./	36-000-1.1	(csempeburkolat alatt) 157,00 m2		
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		D+G:	800,00 Ft	125 600 Ft
		Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, tégla felületen, 1,5 cm vastagságban		
2 ./	36-001-1.1	Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal (csempeburkolat helyén) 157,00 m2		
		A:	445,00 Ft	69 865 Ft
		D+G:	2 125,00 Ft	333 625 Ft
		Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m3-es konténerbe		
3 ./	21-011-11.2	2,00 db		
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		D+G:	27 500,00 Ft	55 000 Ft
		Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása,		
		kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás külön tételben szerepel		
4 ./	21-011-12	8,00 m3		
		A:	0,00 Ft	0 Ft
		D+G:	1 625,00 Ft	13 000 Ft
		Összesen:		69 865 Ft
				527 225 Ft

		Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy lapból		
5 ./	42-000-2.1	46,00 m2 A: 0,00 Ft D+G: 1 025,00 Ft		0 Ft 47 150 Ft
		fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe lapból		
6 ./	42-000-2.2	157,00 m2 A: 0,00 Ft D+G: 875,00 Ft		0 Ft 137 375 Ft
		Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben		
7 ./	42-011-1.1	Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, 157,00 m2 A: 149,00 Ft D+G: 175,00 Ft		23 393 Ft 27 475 Ft
		Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése		
		beltérben, beton alapfelület felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben		
8 ./	42-011-2.1	Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, 46,00 m2 A: 149,00 Ft D+G: 175,00 Ft		6 854 Ft 8 050 Ft
		Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***		
9 ./	42-012-1.1	(2.000,- Ft/m2 lapárral kalkulálva) 157,00 m2 A: 3 300,00 Ft D+G: 3 250,00 Ft		518 100 Ft 510 250 Ft
		Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***		
10 ./	42-022-1.1	(3.000,- Ft/m2 lapárral kalkulálva) 46,00 m2 A: 4 300,00 Ft D+G: 3 125,00 Ft		197 800 Ft 143 750 Ft
		Összesen:		746 147 Ft 874 050 Ft

11 ./	K-tétel	Belső ajtók felújítási munkái:		
		Pántok, ajtó zárok, kilincsek és szegőléc cseréje minden ajtón		
		12,00 db		
		A:	16 500,00 Ft	198 000 Ft
		D+G:	9 350,00 Ft	112 200 Ft
	Összesen:		198 000 Ft	
			112 200 Ft	

		Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen		
12 ./	47-000-1.2	SAKRET DG-03 Diszperziós glett 165,00 m2		
		A:	403,20 Ft	66 528 Ft
		D+G:	492,80 Ft	81 312 Ft
		Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen		
13 ./	47-010-2.1	weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 165,00 m2		
		A:	156,80 Ft	25 872 Ft
		D+G:	156,80 Ft	25 872 Ft
		Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolatlan, két rétegben, tagolatlan sima felületen		
14 ./	47-011-15.	SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, I. színcsoport 165,00 m2		
		A:	212,80 Ft	35 112 Ft
		D+G:	380,80 Ft	62 832 Ft
		Beltéri ajtók csiszolása, és kétszeri festése		
15 ./	K-tétel	12,00 db		
		A:	6 160,00 Ft	73 920 Ft
		D+G:	12 320,00 Ft	147 840 Ft
		Összesen:		201 432 Ft
				317 856 Ft

16 ./	K-tétel	Jelenlét érzékelők felszerelése 9,00 db		
		A:	10 205,10 Ft	91 846 Ft
		D+G:	11 428,70 Ft	102 858 Ft
17 ./	K-tétel	Tűkörvilágítás szerelése 2,00 klt		
		A:	67 891,40 Ft	135 783 Ft
		D+G:	31 873,40 Ft	63 747 Ft
18 ./	K-tétel	Központi világítás kialakítása 15,00 db		
		A:	18 727,75 Ft	280 916 Ft
		D+G:	13 308,95 Ft	199 634 Ft
19 ./	K-tétel	Akadálymentes segélyhívó rendszer kiépítése 1,00 klt		
		A:	271 938,20 Ft	271 938 Ft
		D+G:	162 759,50 Ft	162 760 Ft
20 ./	K-tétel	Elektromos vezérlő és főelosztó kiépítése 1,00 klt		
		A:	200 428,90 Ft	200 429 Ft
		D+G:	244 812,00 Ft	244 812 Ft
21 ./	K-tétel	Elektromos vezérlő vezetékhalózat kiépítése 1,00 klt		
		A:	82 736,75 Ft	82 737 Ft
		D+G:	737 150,00 Ft	737 150 Ft
22 ./	K-tétel	Légtechnikai kiállások készítése 1,00 klt		
		A:	25 569,10 Ft	25 569 Ft
		D+G:	30 033,40 Ft	30 033 Ft
23 ./	K-tétel	Automata öblítő kiállások kiépítése 1,00 klt		
		A:	16 647,40 Ft	16 647 Ft
		D+G:	8 280,00 Ft	8 280 Ft
24 ./	K-tétel	Melegvizes tartály áramellátása 3,00 klt		
		A:	13 949,50 Ft	41 849 Ft
		D+G:	5 888,00 Ft	17 664 Ft
25 ./	K-tétel	Kétszárítók elektromos csatlakozása 4,00 klt		
		A:	11 458,60 Ft	45 834 Ft
		D+G:	5 888,00 Ft	23 552 Ft
		Összesen:		1 193 548 Ft
				1 590 490 Ft

Szociális blokk épületgépészeti felújítása:

- Szerelvények bontása
- Víz szerelés berendezési tárgyakkal
- Beépített méretre gyártott 4-5 db mosdópult
- Elektronikus mosdó csapok
- Mozgássérült vizes blokk kialakítása
- Központi pissoir öblítés kialakítása
- Szagelszívás nem előmelegített lég után pótlása

26 ./

K-tétel

1,00 klt**A: 3 868 234,30 Ft**
D+G: 898 150,00 Ft**3 868 234 Ft**
898 150 Ft**Összesen:****3 868 234 Ft**
898 150 Ft

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Tárgy:

Lajosmizsei Művház vizesblokkjának felújítása.
6050 Lajosmizse, Szabadság tér

Ajánlatadó:

Sárközi Béla e.v
6050 Lajosmizse, Bene tanya 82.
Adószám: 66567127-2-23

Ajánlatkérő:

Lajosmizse Város Önkormányzata
6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

	Anyag:	Díj:
36. Vakolás és rabilolás	80 070 Ft	599 875 Ft
42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	746 730 Ft	933 125 Ft
44. Asztalosszerkezetek elhelyezése	158 400 Ft	120 000 Ft
47. Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	265 095 Ft	324 570 Ft
71. Elektromos energia ellátás, villanyszerelés	1 261 357 Ft	1 721 864 Ft
82. Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	4 050 000 Ft	975 000 Ft
Összesen:	6 561 652 Ft	4 674 434 Ft
Összevont összesen:		11 236 086 Ft
ÁFA	27,00%	3 033 743 Ft
Mind összesen:		14 269 829 Ft

azaz
Tizennégy milliötkilencvenezerharminchét
forint.

Az árajánlat 30 napig érvényes.

Lajosmizse, 2017. június 26.

36. Vakolás és rabilolás	Művház szocblokk felújítása	menyiség	egys.	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
36-000-1.1.1	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc (csempiburkolat alatt)	157 m2		0 Ft	1 000 Ft	0 Ft	157 000 Ft
36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarcossal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarcossal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarcossal (csempiburkolat helyén)	157 m2		510 Ft	2 375 Ft	80 070 Ft	372 875 Ft
21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m3-es konténerbe	2 db		0 Ft	25 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft
21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás külön tételben szerepel	8 m3		0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	20 000 Ft
						80 070 Ft	599 875 Ft

42. Aljzatkészítés, hideg- és	Művház szocblokk felújítása	menyiség	egység	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőgagy, mozaik vagy lapból	46 m ²		0 Ft	1 000 Ft	0 Ft	46 000 Ft
42-000-2.2	fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőgagy és csempé lapból	157 m ²		0 Ft	1 000 Ft	0 Ft	157 000 Ft
42-011-1.1.1.1-0215098	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben nedvszívó alapfelület alapozására,	157 m ²		180 Ft	250 Ft	28 260 Ft	39 250 Ft
42-011-2.1.1.1-0215098	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelület felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben nedvszívó alapfelület alapozására,	46 m ²		180 Ft	250 Ft	8 280 Ft	11 500 Ft
42-012-1.1.1.1.2-0212003	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2T minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** (2.000,- Ft/m ² lapárral kalkulálva)	157 m ²		3 290 Ft	3 375 Ft	516 530 Ft	529 875 Ft
42-022-1.1.1.2.1-0212010	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** (3.000,- Ft/m ² lapárral kalkulálva)	46 m ²		4 210 Ft	3 250 Ft	193 660 Ft 746 730 Ft	149 500 Ft 933 125 Ft

44. Asztalösszerkezetek elhelyezése	Művház szoblok felújítása	mennyiség	egység	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
Belső ajtók felújítási munkái: Pántok, ajtó zárok, kilincsek és szegőléc cseréje							
K-tétel		12 db		13 200 Ft	10 000 Ft	158 400 Ft	120 000 Ft
						158 400 Ft	120 000 Ft

47. Felületképzés (festés, máz)	Művház szocblokk felújítása	mennyiség	egység	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen						
47-000-1.21.4.1.1-0417972	SAKRET DG-03 Diszperziós glett	165 m2		403 Ft	418 Ft	66 495 Ft	68 970 Ft
	Enyhén nedvszívó vagy sima fal felületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen						
47-010-2.1.1-0411028	weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700	165 m2		210 Ft	230 Ft	34 650 Ft	37 950 Ft
	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen						
47-011-15.1.1.1-0150243	SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, I. szincsoport	165 m2		230 Ft	410 Ft	37 950 Ft	67 650 Ft
	Beltéri ajtók csiszolása, és kétszeri festése						
K-tétel		12 db		10 500 Ft	12 500 Ft	126 000 Ft	150 000 Ft
						265 095 Ft	324 570 Ft

71. Elektromos energia ellátás		Művház szoblokk felújítása	menyiség	egy	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
K-tétel		Mozgásérzékelők felszerelése	9 db		10 649 Ft	11 926 Ft	95 841 Ft	107 334 Ft
K-tétel		Tűkörvilágítás kiépítése	2 klt		70 850 Ft	33 260 Ft	141 700 Ft	66 520 Ft
K-tétel		Központi világítás kiépítése	15 db		19 542 Ft	14 880 Ft	293 130 Ft	223 200 Ft
K-tétel		Akadálymentes segélyhívó rendszer kiépítése	1 klt		283 762 Ft	170 000 Ft	283 762 Ft	170 000 Ft
K-tétel		Elektromos vezérlő és főelosztó kiépítése	1 klt		210 000 Ft	255 500 Ft	210 000 Ft	255 500 Ft
K-tétel		Elektromos vezérlő vezetékhálózat kiépítése	1 klt		86 350 Ft	750 000 Ft	86 350 Ft	750 000 Ft
K-tétel		Légtechnikai kiállások készítése	1 klt		26 685 Ft	33 250 Ft	26 685 Ft	33 250 Ft
K-tétel		Automata öblítő kiállások kiépítése	1 klt		17 375 Ft	8 640 Ft	17 375 Ft	8 640 Ft
K-tétel		Melegvizes tartály áramellátásának kialakítása	3 klt		14 558 Ft	6 500 Ft	43 674 Ft	19 500 Ft
K-tétel		Kézszáritók elektromos csatlakozásának kiépítése	4 klt		11 960 Ft	6 980 Ft	47 840 Ft	27 920 Ft
K-tétel		Megvalósulási dokumentáció készítése	1 klt		5 000 Ft	15 000 Ft	5 000 Ft	15 000 Ft
K-tétel		Érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése	1 klt		10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft
							1 261 357 Ft	1 721 864 Ft

82. Épületgépészeti szerelvény	Művház szocblokk felújítása	menyiség	egység	Anyag	Díj	Összes anyag	Összes díj
	Szociális blokk épületgépészeti felújítása: Szerelvények bontása Víz szerelés berendezési tárgyakkal Beépített méretre gyártott 4-5 db mosdópult Elektronikus mosdó csapok Mozgássérült vizes blokk kialakítása Központi pissoir öblítés kialakítása Szagelszívás nem előmelegített légutánpótlása						
K-tétel	Átadási dokumentáció és megvalósulási terv készítése, beüzemelés	1	kt	4 050 000 Ft	975 000 Ft	4 050 000 Ft	975 000 Ft
						4 050 000 Ft	975 000 Ft